

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 105 din data de 21.05.2021

privind aprobarea Referendumului având ca obiect modificarea hotarelor Unității
Administrativ Teritoriale Municipiul Buzău și Unității Administrative Teritoriale
Comuna Țintești, în sensul unirii celor două entități administrative

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 117/CLM/21.05.2021;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr. 63.227/21.05.2021;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- prevederile art. 95, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5, art. 13, alin. (1) și (3) și a art. 14 din Legea nr. 3/2000 privind organizarea și desfășurarea referendumului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- adresa nr. ____/____.2021 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. a) și alin. (14) și ale art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă organizarea referendumului în vederea consultării cetățenilor din Municipiul Buzău privind modificarea limitei teritoriale a Unității Administrative Teritoriale Municipiul Buzău, în sensul integrării Unității Administrative Teritoriale Comuna Țintești în perimetrul administrativ al Unității Administrative Teritoriale Municipiul Buzău.

Art. 2 - Cu ocazia referendumului, cetățenii sunt chemați să se pronunțe prin DA sau NU la următoarea întrebare:

"Sunteți de acord cu unirea comunei Țintești cu municipiul Buzău?"

Art. 3 - Se stabilește ziua de duminică, 03 octombrie 2021, ca dată a desfășurării referendumului prevăzut la art. 1.

Art. 4 - Sumele necesare desfășurării referendumului vor fi alocate din bugetul Municipiului Buzău.

Art. 5 - Primarul municipiului Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma

AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Nr. 117/CLM/21.05.2021

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Referendumului având ca obiect modificarea hotarelor Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Buzău și Unității Administrativ Teritoriale Comuna Țințești, în sensul unirii celor două entități administrative

— limita UAT
— limita intravilanului existent

— ax traseu autostradă propus Ploiești - Buzău - Focșani (caracter orientativ)
— ax traseu drum expres propus Buzău - Brăila (caracter orientativ)
— drumuri naționale
— drumuri județene

Comuna Țințești este cel mai bine poziționată față de municipiul Buzău, având cea mai mare lungime a limitei administrative, adică 13 km, față de 11 km comuna Vadu Pașii (dar pe malul râului Buzău), 4,6 km comuna Mărăcineni (tot pe malul râului Buzău) sau 3,2 km comuna Costești.

Dar cel mai mare avantaj al unirii municipiului Buzăului cu comuna Țințești este faptul că terenurile din Țințești încep chiar din spatele zonei industriale, iar viitoarea autostradă A7, Ploiești – Buzău – Râmnicu Sărat – Focșani – Pașcani – Siret, va trece aproximativ pe la jumătatea distanței dintre Bulevardul Industriei din Buzău și satul Pogonele din comuna Țințești. Zona economică a orașului trebuie să se dezvolte de o parte și de alta a viitoarei autostrăzi, avându-se în vedere că există o supracapacitate a utilităților în zona industrială, respectiv energie electrică, gaze naturale, apă și canalizare.

A. Care sunt avantajele pentru cetățenii municipiului Buzău?

1. Crearea de noi locuri de muncă pentru toți buzoiienii, inclusiv pentru cei care lucrează în țară sau străinătate, prin atragerea de noi investitori, de o parte și de alta a autostrăzii A7, punându-se mult mai bine în valoare poziția geostrategică a județului Buzău, care se află la confluența celor 3 mari regiuni ale României.
2. Asigurarea tuturor utilităților în cele 4 sate din comuna Țintești, în vederea apariției de noi oportunități legate de construirea de locuințe la prețuri accesibile, pentru tinerii buzoieni sau pentru noi locuitori.
3. Prin această unire există un potențial mare de creștere a numărului de locuitori ai municipiului Buzău, care în acest moment este pe locul 18 în România.
4. Creșterea investițiilor cu fonduri europene deoarece apar noi oportunități de dezvoltare a municipiului.
5. Majorarea veniturilor Primăriei Municipiului Buzău, care creează noi posibilități de creștere a nivelului de trai al tuturor buzoienilor, prin noi investiții publice.
6. Unirea cu comuna Țintești este un pas foarte important pentru atingerea viziunii de dezvoltare a municipiului nostru, „Buzău – oraș magnet până în 2030”.

B. Care sunt avantajele pentru cetățenii comunei Țintești?

1. Toți locuitorii din cele 4 sate vor avea acces la rețelele de gaze naturale, apă și canalizare, în termen de 2 ani după ce se realizează unirea cu Buzăul.
2. Vor fi asfaltate toate străzile din cele 4 sate, în maximum 3 ani.
3. Vor fi reabilitate toate grădinițele și școlile la standarde înalte și vor fi implementate toate programele pe educație care funcționează în municipiul Buzău.
4. Toți locuitorii din comuna Țintești vor beneficia de transport în comun cu societatea Transbus, cu aceleași facilități ca locuitorii din municipiu, inclusiv gratuitate pentru pensionarii cu venituri lunare până la 2500 de lei, cât și pentru elevi. Taxele și impozitele percepute de Primăria Municipiului Buzău vor fi cele mai scăzute pentru un oraș.
5. Va crește valoarea proprietăților, odată cu demararea investițiilor private și publice în zonă.

C. Care sunt avantajele pentru ceilalți cetățeni ai județului Buzău?

1. Va crește puterea economică a județului, ceea ce va însemna mai mulți bani atât la Primăria Municipiului Buzău cât și la Consiliul Județean și în toate unitățile administrative din județ. În acest moment, peste 70% din cifra de afaceri a tuturor firmelor ce acționează în județul Buzău, se realizează în municipiul Buzău.
2. Buzăul poate deveni cel mai mare centru logistic din sud – estul României, având în vedere poziția geostrategică, realizarea autostrăzii A7, drumul expres Buzău – Brăila, precum și înființarea unui aeroport civil la Boboc, la numai 12 km de Buzău, alături de existența celui mai important nod feroviar din regiune.

Această inițiativă privind viitorul Buzăului se poate finaliza dacă cetățenii municipiului vor participa la vot, într-un număr suficient de mare, minimum 30% din numărul de alegători, pentru validarea Referendumului și totodată să răspundă cu „DA” la întrebarea „**Sunteți de acord cu unirea municipiului Buzău cu comuna Țintești?**”

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
Serviciul Juridic
Nr. 63.227/21.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Referendumului având ca obiect
modificarea hotarelor Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Buzău și
Unității Administrativ Teritoriale Comuna Țintești, în sensul unirii celor două
entități administrative

În conformitate cu dispozițiile art. 95, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, orice modificare a limitelor teritoriale ale unităților administrativ-teritoriale care privește înființarea, reînființarea sau reorganizarea acestora se poate efectua numai prin lege și după consultarea obligatorie a cetățenilor din unitățile administrativ-teritoriale respective prin referendum local, în condițiile legii.

Potrivit art. 13, alin. 1 și 3 din Legea nr. 3/2000 privind organizarea și desfășurarea referendumului, cu modificările și completările ulterioare, problemele de interes deosebit din unitățile administrativ-teritoriale și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor pot fi supuse, în condițiile prezentei legi, aprobării locuitorilor, prin referendum local, iar propunerile legislative privind modificarea limitelor teritoriale ale comunelor, orașelor și județelor se înaintează Parlamentului spre adoptare numai după consultarea prealabilă a cetățenilor din unitățile administrativ-teritoriale respective, prin referendum. În acest caz organizarea referendumului este obligatorie.

Totodată, prevederile art. 14, alin. 1 din Legea nr. 3/2000 privind organizarea și desfășurarea referendumului, cu modificările și completările ulterioare, statuează că problemele supuse referendumului local se stabilesc de consiliile locale sau județene, după caz, la propunerea primarului, respectiv a președintelui consiliului județean sau a unei treimi din numărul consilierilor locali, respectiv al consilierilor județeni, iar alin. 2 al acestui articol învederează că cetățenii sunt chemați să se pronunțe prin "DA" sau "NU" asupra problemei supuse referendumului, decizând cu majoritatea voturilor valabil exprimate la nivelul unității administrativ-teritoriale respective.

În speță, se dorește realizarea unirii Municipiului Buzău cu Comuna Țintești, în sensul alipirii comunei la municipiu, deci modificarea limitelor lor teritoriale. Această operațiune nu se poate realiza decât după consultarea cetățenilor, prin referendum.

Având în vedere cele de mai sus, rezultă că proiectul de hotărâre este emis în acord cu dispozițiile legale.

Serviciul Juridic,
Viorel Dima